
Aika 28.04.2025, klo 18:00 - 19:58

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 83 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 84 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 85 **Kunnanvaltuuston 14.4.2025 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**
- § 86 **Rakennusjärjestyksen ehdotus**
- § 87 **Osavuosikatsaus 1-3/2025 hallintopalvelut**
- § 88 **Osavuosikatsaus 1-3/2025**
- § 89 **Tilinkäyttöoikeudet / OP Yritystalous -verkkopalvelun käyttöönotto**
- § 90 **Pitkäaikaisen talousarviolainan nostaminen**
- § 91 **Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntö**
- § 92 **Valtuustoaloite: Kutsuliikenteen pilotointi Vesilahdessa**
- § 93 **Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat**
- § 94 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 95 **Lautakuntien päätösten otto-oikeus**
- § 96 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

- § 97 **LISÄPYKÄLÄ: Ansoituneiden urheilijoiden palkitseminen vuonna 2024**

Saapuvilla olleet jäsenet

Ari Perämaa, puheenjohtaja
Anu Graichen
Johanna Halme, varajäsen
Harri Penttilä
Aino-Riikka Simula
Susanna Suoniemi
Harri Tapanainen

Muut saapuvilla olleet

Ari Arvela, valtuuston pj
Marko Lounasranta, valtuuston 1. vpj
Tanja Salo, valtuuston 2. vpj
Mikko Latvala, kunnanjohtaja
Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, sihteeri
Olli Seppälä, rakennustarkastaja, § 86

Poissa

Kristiina Pispala

Allekirjoitukset

Ari Perämaa
Puheenjohtaja

Merja Vihtiälä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Anu Graichen
pöytäkirjantarkastaja

Harri Tapanainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 5.5.2025.

§ 83**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 84**Pöytäkirjan tarkastus****Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anu Graichenin ja Harri Tapanaisen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 85**Kunnanvaltuuston 14.4.2025 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kunnanvaltuusto 14.4.2025

- § 19 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 20 Pöytäkirjan tarkastus
- § 21 Uuden päiväkodin rakentamisen aikataulu
- § 22 Liputus Vesilahdella
- § 23 Kuntayhtymän perussopimuksen muutos
- § 24 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 14.4.2025 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 93, 12.12.2023
Kunnanhallitus, § 213, 18.12.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 109, 10.12.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 27, 01.04.2025
Kunnanhallitus, § 86, 28.04.2025

§ 86

Rakennusjärjestyksen ehdotus

VESDno-2023-375

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 12.12.2023, § 93

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Kannisto, tarkastusinsinööri, janne.kannisto@vesilahti.fi

Liitteet

1 OAS

Vesilahden kunnanhallitus on 09.10.2017 § 268 päättänyt panna vireille rakennusjärjestyksen päivittämisen. Tuolloin rakennusjärjestyksen päivittäminen keskeytyi henkilövaihdosten ja informaatiokatkosten vuoksi.

Nyt rakennusjärjestyksen uusiminen on tullut ajankohtaiseksi, koska rakentamisen lainsäädäntö uudistuu lähivuosina. Uusi Rakentamislaki 751/2023 (RakL) tulee voimaan 1.1.2025, jolloin nykyinen Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) kumoutuu rakentamisen säädösten osalta. Alueiden käytön säädösten osalta Maankäyttö- ja rakennuslain nimike muuttuu Alueidenkäyttölainsäädännöksi (AKL). Rakennusjärjestyksessä ei voida uusien rakennushankkeiden osalta viitata enää Maankäyttö- ja rakennuslakiin. Jotta ajantasainen rakennusjärjestys olisi käytettävissä Rakentamislain voimaan tullessa, on rakennusjärjestyksen uusimisen valmistelu aloitettava mahdollisimman nopeasti.

Rakennusjärjestyksen uudistamista valmistelee viranhaltijatyöryhmä, jota johtaa rakennusvalvonta ja johon kutsutaan edustajat ainakin seuraavista sidosryhmistä: kaavoitus, ympäristönsuojelu, tekninen toimi sekä elinvoima.

Uuden rakennusjärjestyksen valmistelua tehdään Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti sen voimassaoloajan vuoden 2024 loppuun saakka. Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan nykyinen 27.9.2004 voimaan tullut rakennusjärjestys. Kuitenkin 31.12.2024 mennessä jätettyjen lupahakemusten käsittelyyn sovelletaan nykyistä rakennusjärjestyksiä.

Rakennusjärjestyksen valmistelun aloittamiseksi laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on luoda edellytykset rakennusjärjestyksen avoimelle ja vuorovaikutteiselle uudistustyölle sekä hyvälle lopputulokselle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään mm. rakennusjärjestyksen uudistamistyön tarve, aikataulu, osalliset ja osallistuminen, vuorovaikutusmenettelyt

sekä tiedottaminen. Liitteenä on Vesilahden kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Veli Salmi, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää uudelleen rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Kokouskäsitely

Annettiin tarkastusinsinööri Janne Kannistolle länäolo ja puheoikeus tämän pykälän ajaksi.

Lisäksi lisättiin pykälän liitteeksi päivitetty OAS.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Lisäksi lautakunta ohjeisti rakennusvalvonnan viranhaltijoita, että uuden rakennuslain tuomista muutoksista ja rakennusjärjestyksen uudistamisesta tiedotetaan kuntalaisia mahdollisimman paljon.

Kunnanhallitus, 18.12.2023, § 213

Liitteet

1 OAS

Ehdotus

Esittelijä: Susanna Hokkanen, hallintojohtaja

Kunnanhallitus tutustuu päivitettyyn rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja päättää käynnistää uudelleen rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 10.12.2024, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä, rakennustarkastaja, olli.seppala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Vesilahden kunnan rakennusjärjestys luonnos korjattu 10.12.2024

Kunnanhallitus on 18.12.2023 § 213 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uudistamisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on tullut ajankohtaiseksi rakentamisen lainsäädännön uudistuessa. Uusi rakentamislaki (751/2023, RakL) tulee voimaan 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista (132/1999, MRL) kumotaan rakentamista koskevat säädökset ja alueiden käytön säädösten osalta lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaki.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tavoitteellisen aikataulun mukaan luonnoksen nähtäville asettaminen on ollut 4/2024. Aikataulua laadittaessa on ollut tavoitteena, että uusi rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2025, jolloin myös rakentamislaki tulee voimaan. Uudistaminen on tavoitteellisesta aikataulusta jäljessä, koska voimaan tulevaan lakiin on myöhemmin esitetty muutoksia, joiden vuoksi rakennusjärjestyksestä ei voida saada valmiiksi ennen kuin lain kaikki kohdat ovat tiedossa. Hallituksen esityksessä eduskunnalle laiksi rakentamislain muuttamisesta on esitetty muutoksia RakL 17 §:n määräyksiin rakennusjärjestyksestä. Lain muutosten hyväksymisen on tarkoitus olla eduskunnan käsittelyssä joulukuussa 2024. RakL 28 §:n mukaan rakennusjärjestyksiin sovelletaan MRL:n mukaisia säännöksiä enintään kahden vuoden ajan lain voimaan tulosta, kunnes rakennusjärjestys on muutettu RakL:n mukaiseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on kuulutettu ja pyydetty siitä suunnittelutyön alkuvaiheen mielipiteet. Mieliipidepyyntöön on tullut kaksi vastausta, jotka on otettu huomioon rakennusjärjestyksen luonnoksen valmistelussa.

Rakennusjärjestyksestä on laadittu rakennusvalvonnan työnä luonnos. Luonnokseen on osallistettu lisäksi muita edustajia kaavoituksesta, ympäristönsuojelusta, teknisistä palveluista ja elinvoimasta. Luonnoksen pohjana on käytetty Vesilahden kunnan voimassa olevaa rakennusjärjestyksestä sekä Kuntaliiton laatimaa mallirakennusjärjestyksestä, jossa on huomioitu rakentamislain tuomat muutokset rakennusjärjestyksen määräyksiin.

Voimassa olevan rakennusjärjestyksen liitteenä on lisäksi suunnittelutarvealueita osoittava kartta. Suunnittelutarvealueita koskeva muutos rakennusjärjestykseen on tullut voimaan 22.4.2015 ja määräys on voimassa 10 vuotta voimaantulosta. Rakennusjärjestyksen luonnoksessa suunnittelutarvealueeksi on määritelty koko kunnan asemakaavoittamaton alue. Suunnittelutarvealue koskee uusien rakennuspaikkojen muodostamista eikä sitä sovelleta yleiskaava-alueilla, jos yleiskaavassa on määrätty kaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena. Kasvava Tampereen seutukunta muodostaa rakentamispainetta koko kuntaan, jolloin suunnittelutarvealuetta koskeva sijoittamisen edellytysten tarkastelu on perusteltua tehdä tasapuolisesti kaikilla kaavoittamattomilla alueilla. Lisäksi kunnassa on käynnissä strategisen yleiskaavan päivistytyö, joka saattaisi edetessään vaikuttaa mahdolliseen suunnittelutarvealueiden rajaukseen. Rakentamislaki muuttaa suunnittelutarvealueiden lupaprosessia siten, että hakijan ei tarvitse hakea erillistä suunnittelutarveratkaisua rakentamista varten, vaan sijoittamisen edellytykset tarkastellaan lähtökohtaisesti rakentamisluvan yhteydessä.

Luonnoksessa on otettu huomioon alueen ominaispiirteet ja rakennushankkeiden laajuus. Erityisalueita koskevissa määräyksissä on viitattu muun muassa

valtakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin, jossa Vesilahden kulttuurimaisema kattaa suuren osan kunnan Pyhäjärven ranta-alueiden ympäristöstä. Lisäksi luonnoksessa on viittauksia kiinteisiin muinaisjäännöksiin, määritettyihin pohjavesialueisiin ja Tampere-Pirkkalan lentoaseman lentomelualueeseen. Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä edellä mainitut aluerajaukset on esitetty liitekartoissa, mutta johtuen mahdollisista rajausten tulevista muutoksista karttoja ei ole lisätty luonnoksen liitteeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä rakennusjärjestyksen luonnoksen,
2. asettaa luonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja
3. pyytää luonnoksesta viranomaislausunnot.

Kokouskäsitely

Muutettu keskustelun perusteella:

- 7.3 aurinkosähköjärjestelmän luvavaraisuuden raja
- 7.6 poistettu maininta kasvutunneleista
- 8.1 ja 8.2 tarkennuksia lauseiden muotoiluun
- 20.2 vakituisen asumisen rakennuspaikan koko muutettu 3000 -> 2000 m²
- 21.1, 21.3 ja 21.8 poistettu enintään 500 k-m² raja
- 21.2 muutettu vapaa-ajan asunnon suurin sallittu kerrosluku
- 34 tarkennus lauseiden muotoiluun ja järjestykseen

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti

1. hyväksyä rakennusjärjestyksen luonnoksen keskustelluin muutoksin,
2. asettaa luonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja
3. pyytää luonnoksesta viranomaislausunnot.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 01.04.2025, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä, rakennustarkastaja, olli.seppala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 OAS päivitetty 26.3.2025
- 2 Vesilahden kunnan rakennusjärjestys, ehdotus, korjattu 1.4.2025
- 3 Ehdotusvaiheen selostus, korjattu 1.4.2025
- 4 Luonnoksen palauteraportti, korjattu 1.4.2025

Kunnanhallitus on 18.12.2023 § 213 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uudistamisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Rakennusjärjestyksen uudistaminen on käynnistetty rakentamisen lainsäädännön muutoksen johdosta. Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025, jonka tuomat muutokset tulee päivittää kunnan rakennusjärjestykseen. Voimassa olevaa rakennusjärjestystä sovelletaan siihen asti, kunnes uusi rakennusjärjestys on tullut voimaan, kuitenkin enintään kahden vuoden ajan rakentamislain voimaan tulosta.

Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä.

Rakennusjärjestys on rakentamislakia ja sen nojalla annettuja säännöksiä ja määräyksiä sekä kunnan kaavoja täydentävä asiakirja. Rakennusjärjestys täydentää muita säädöksiä ja osoittaa kunnan tavoitteet ja vaatimukset rakentamiselle. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja. Rakennusjärjestyksessä voidaan lisäksi määrätä edellytykset RakL 42.2 §:n mukaisille vähäisenä pidettäville rakentamishankkeille, joille ei tarvita rakentamislupaa kunnassa tai sen osassa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 10.12.2024 § 109 päättänyt kokouksessa tehdyin muutoksin hyväksyä rakennusjärjestyksen luonnoksen, asettaa sen nähtäville ja pyytää luonnoksesta viranomaislausunnot. Rakennusjärjestyksen luonnos oli julkisesti nähtävillä 18.12.2024-19.1.2025 välisenä aikana. Luonnoksesta saatiin 7 kpl lausuntoa, mielipiteitä ei saapunut. Lausuntoihin on annettu vastineet, jotka ovat liitteenä olevassa palauteraportissa.

Rakennusjärjestyksestä on laadittu ehdotus, jossa on huomioitu lausunnoissa saatu palaute sekä tehty muita tarkennuksia. Lausuntopalautteen perusteella on muun muassa tehty tarkentavia määräyksiä luvanvaraisuudesta vapautettuihin toimenpiteisiin, muutettu asemakaava-alueen ulkopuolisen rakentamisen määräyksiä ja lisätty tarkennuksia erityisalueiden rakentamisen määräyksiin. Lisäksi rakennusjärjestykseen on liitetty arvoalueiden liitekarttoja. Rakennusjärjestyksestä on laadittu myös ehdotusvaiheen selostus, jossa on esitetty laatimisen taustana olevat määräykset ja selvitykset sekä lukukohtaiset perustelut rakennusjärjestyksen määräyksille.

Rakentamislain 19 §:n mukaan kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi.. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Ehdotuksesta pyydetään lisäksi lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta keskeisiltä osallisilta. Lausunnonantajille ja muistutuksen tehneille on annettava vastauksena kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen
2. asettaa ehdotuksen nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi
3. pyytää luonnoksesta viranomaislausunnot
4. antaa rakennustarkastajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia rakennusjärjestykseen ja sen liitemateriaaliin.

Kokouskäsitely

Tehtiin muutoksia rakennusjärjestyksen luonnokseen:

- 7.10 lisättiin lauseeseen verbi "tulee".

19§ Rakennuspaikka

- Tommi Mertimo teki ehdotuksen, että kohdan 19.2 asuinrakennuspaikka, kaikkien pysyvien asumisen rakennuspaikkojen kooksi määritetään 2000m². Harri Pitkämäki kannatti ehdotusta.

Äänestys: JAA, alkuperäinen ehdotus. Ei, korjataan ehdotuksen rakennuspaikkojen kooksi 2000m².

JAA: Laura Kekäläinen

EI: Mikko Ala-Orvola. Miia Kinnari, Tommi Mertimo, Harri Pitkämäki, Leila Riitaoja ja Emma Selin

Äänestystuloksen mukaisesti lautakunta päätti muokata ehdotuksen kaikkien pysyvien asumisen rakennuspaikkojen kooksi 2000m². Lisäksi lautakunta muokkasi rakennusjärjestyksen luonnoksen palauteraporttiin perustelut Pirtevalle ja Vesilahden tekniselle lautakunnalle: "Umpikaivo mahdollistaa jätevesien käsittelyn 2000m² rakennuspaikalla. Juomavesikaivoa ja jätevesijärjestelmää ei ole pakko sijoittaa samalle rakennuspaikalle."

20§ Rakentamisen määrä

- Harri Pitkämäki teki ehdotuksen, että kohdan 20.2 rakennusoikeus on enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, ja poistetaan kokorajoitus "enintään 500 k-m²". Tommi Mertimo kannatti ehdotusta.

Äänestys: JAA, alkuperäinen ehdotus. Ei, poistetaan kokorajoitus "enintään 500k-m²."

JAA: Laura Kekäläinen

EI: Mikko Ala-Orvola. Miia Kinnari, Tommi Mertimo, Harri Pitkämäki, Leila Riitaoja ja Emma Selin

Äänestystuloksen mukaisesti lautakunta päätti poistaa rakennusjärjestyksen ehdotuksesta kokorajoituksen. Lisäksi lautakunta muokkasi rakennusjärjestyksen luonnoksen palauteraporttiin perustelut Pirkanmaan ELY-keskukselle ja Pirkanmaan maakuntamuseolle: "Enimmäisrakennusoikeus määritellään prosentteina."

- 20.4 kohdasta poistettiin määritelmät: "samassa pihapiirissä" ja "kuitenkin enintään 500k-m² muuhun kuin maatalouden harjoittamiseen liittyviin talousrakennuksiin."
- 20.6 kohdasta korotettiin 9%:tia 10%:in.
- 21 § lisättiin viimeiseen kappaleeseen sana mahdollisimman.

Lisäksi rakennustarkastaja korjasi rakennusjärjestyksen selostus liitteen lautakunnan tekemien muutosten mukaiseksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se

1. hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleihin tehdyin korjauksin
2. asettaa ehdotuksen nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi
3. pyytää luonnoksesta viranomaislausunnot
4. antaa rakennustarkastajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia rakennusjärjestykseen ja sen liitemateriaaliin.

Eriävä mielipide

Laura Kekäläinen ja Olli Seppälä jättivät eriävän mielipiteen molempien äänestysten yhteydessä.

Kunnanhallitus, 28.04.2025, § 86

Valmistelija / lisätiedot:

Olli Seppälä, rakennustarkastaja, olli.seppala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 Vesilahden kunnan rakennusjärjestys, ehdotus, korjattu 1.4.2025
- 2 Ehdotusvaiheen selostus, korjattu 1.4.2025
- 3 Luonnoksen palauteraportti, korjattu 1.4.2025
- 4 OAS päivitetty 26.3.2025

Kunnanhallitus on 18.12.2023 § 213 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uudistamisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on käynnistetty rakentamisen lainsäädännön muutoksen johdosta. Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025, jonka tuomat muutokset tulee päivittää kunnan rakennusjärjestykseen. Voimassa olevaa rakennusjärjестystä sovelletaan siihen asti, kunnes uusi rakennusjärjestys on tullut voimaan, kuitenkin enintään kahden vuoden ajan rakentamislain voimaan tulosta.

Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä.

Rakentamislain 19 §:n mukaan kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Ehdotuksesta pyydetään lisäksi

lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta keskeisiltä osallisilta. Lausunnonantajille ja muistutuksen tehneille on annettava vastauksena kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 1.4.2025 § 27 käsitellyt rakennusjärjestyksen ehdotuksen ja tehnyt siihen muutoksia. Lautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle, että se hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen, asettaa sen nähtäville ja pyytää siitä viranomaislausunnot sekä antaa rakennustarkastajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia aineistoon.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se

1. hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen liitemateriaaleineen rakennus- ja ympäristölautakunnan tekemin korjauksin
2. asettaa ehdotuksen nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi
3. pyytää ehdotuksesta viranomaislausunnot
4. antaa rakennustarkastajalle oikeuden tehdä teknisiä muutoksia rakennusjärjestykseen ja sen liitemateriaaliin.

Kokouskäsitely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden rakennustarkastaja Olli Seppälälle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Käydyn keskustelun aikana jäsen Susanna Suoniemi teki esityksen, että rakennusjärjestys palautettaisiin muotoon, johon rakennusvalvonta oli ehdotuksen tehnyt. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Eriävä mielipide

Susanna Suoniemi jätti eriävän mielipiteen.

§ 87**Osavuosisikatsaus 1-3/2025 hallintopalvelut**

VESDno-2025-84

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Hallintopalvelut osavuosisiraportti 1-3 2025

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 16.12.2024 §257 hyväksymän vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-maaliskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Kunnanhallitukselle raportoidaan samalta ajanjaksolta hallintopalveluiden talouden toteuma.

Käyttötalous

Hallintopalveluiden talous ajalla 1-3/2025 on toteutunut liitteenä olevan talousraportin mukaisesti.

Investoinnit

Vuoden 2025 talousarvioon on varattu 650 000 euroa maa-alueiden hankintoihin. Maaliskuun loppuun mennessä ei ole toteutunut maa-alueiden hankintoja.

Vuoden 2025 on varattu hallintopalveluiden koneisiin ja kalustoon 50 000 euroa siirrettävän messuosaston hankintaan. Osa osaston kustannuksista toteutui jo vuoden 2024 puolella ja vuoden 2025 kustannuksiksi jäi 12 801 euroa. Kokonaisuutena messuosastoinvestointiin käytettiin 29 010 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan hallintopalveluiden osavuosisikatsauksen ajalta 1.1.-31.3.2025.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 88**Osavuositarkastus 1-3/2025**

VESDno-2025-84

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1-3 2025

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 16.12.2024 §257 hyväksymän vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-maaliskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteutuksesta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Lautakunnille raportoidaan samalta ajanjaksolta lautakunnan alaisen toiminnan talouden toteuma.

Aikaväliltä 1.1.-31.3.2025 on laadittu osavuositarkastus kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan osavuositarkastuksen ajalta 1.1.-31.3.2025 ja antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 89**Tilinkäyttöoikeudet / OP Yritystalous -verkkopalvelun käyttöönotto**

VESDno-2025-149

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Vesilahden taloushallinnon palvelut on ulkoistettu Monetra Pirkanmaa Oy:lle, joka vastaa myös maksuliikenneohjelman käytöstä. Vesilahdella maksuliikenneohjelman selaustunnukset on talousjohtajalla, joka käyttää tunnuksia tarkistaakseen kunnan tilin saldon. Maksuliikenneohjelman saldotieto päivittyy kerran päivässä eli saldo ei ole ajantasainen.

Vuoden 2025 alusta Monetra Pirkanmaa Oy on nostanut paperilaskujen hintaa siten, että niiden hinta Vesilahdelle on 10 euroa/kappale (alv 0). Vuonna 2024 Vesilahden verkkolaskujen osuus kaikista laskuista oli 92,2 prosenttia. Vuoden 2024 lopussa ja vuoden 2025 alussa on toteutettu yhteistyössä Monetran kanssa automaatiotason nostoprojekti, jonka seurauksena verkkolaskujen osuus kunnan laskuista on ajanjaksolla 1-3/2025 ollut jo 96 prosenttia. Vaikka verkkolaskujen osuus kasvaakin, kunta maksaa edelleen esimerkiksi avustuksia, jotka laskuhinnoittelussa katsotaan paperilaskuiksi. Kustannusten alentamiseksi on kartoitettu vaihtoehtoja kulujen maksamiseksi, joista ei ole mahdollista saada verkkolaskua. Suurin erä näistä Vesilahdella on erilaiset avustukset. Kunnan ei ole mahdollista saada maksujen teko-oikeutta maksuliikenneohjelmaan, eikä taloushallinnon palvelun tarjoajalla ole ollut esittää kustannustehokasta ja toimivaa vaihtoehtoa maksujen suorittamiseen.

Kunnan pankkipalvelut hoidetaan Tampereen Seudun Osuuspankissa, joka on tarjonnut kunnalle vuosihintaan 420 euroa/vuosi mahdollisuutta ottaa käyttöön Yritystalous-verkkopalvelu, jossa voidaan seurata ajantasaisesti kunnan tilisaldoa. Ominaisuus sujuvoittaisi kunnan maksuvalmiuden seurantaa. Lisäksi palvelussa pystyttäisiin suorittamaan maksuja omana työnä siten, että niitä ei tarvitsisi toimittaa käsiteltäväksi Monetralle. Yrityspalvelussa tapahtuviin maksuihin kuuluu hyväksyntämenettely, eikä kukaan pysty yksin tekemään maksua kunnan tililtä.

Yritystalous-verkkopalvelun pääkäyttäjäksi on aiheellista nimetä talousjohtaja Merja Vihtiälä ja kunnanjohtaja Mikko Latvala. Pääkäyttäjinä heillä on oikeus lisätä ja poistaa kunnan tilien käyttöoikeuksia Yritystalous-verkkopalvelussa sekä muuttaa omia käyttöoikeuksiaan verkkopalvelussa. Vihtiälällä ja Latvalalla on oikeus hyväksyä yhdessä verkkopalvelussa tapahtuvat maksut. Verkkopalvelun yrityskäyttäjiksi tulevat palvelusihteerit Jaana Löslein, Marita Suutari ja Tarja Kujanpää. Heille annetaan oikeus tallentaa verkkopalvelussa maksuja, jotka hyväksytään kunnan hyväksymisketjujen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. ottaa käyttöön OP Yritystalous -verkkopalvelun.

-
2. nimetä verkkopalvelun pääkäyttäjiksi talousjohtaja Merja Vihtiälän ja kunnanjohtaja Mikko Latvalan, joilla on oikeus hyväksyä yhdessä verkkopalvelussa tapahtuvat maksut ja
 3. nimetä verkkopalvelun yrityskäyttäjiksi palvelusihteeri Jaana Lösleinin, palvelusihteeri Marita Suutarin ja palvelusihteeri Tarja Kujanpään, joille annetaan oikeus tallentaa verkkopalvelussa maksuja, jotka hyväksytään kunnan hyväksymisketjujen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- Tampereen Seudun Osuuspankki / Suvi Pääsky ja Jenny Kivinen, - palvelusihteerit

§ 90**Pitkäaikaisen talousarviolainan nostaminen**

VESDno-2025-112

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Vesilahden kunta Lainan tarjouspyyntö.pdf

2 Vesilahden kunnan lainatarjousten avauspöytäkirja_verkkopublic.pdf

Kunnan hallintosäännön 7 luvun 7 §:n mukaan valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä ja antaa kunnanhallitukselle euromääräiset valtuudet talousarviolainan nostamiseen.

Vesilahden vuoden 2025 talousarvio sisältää 5,6 miljoonan euron pitkäaikaisen lainan nostamisen. Talousarviolainan nostaminen on jaettu kahteen osaan; kevätpuolella on kilpailutettu 3,0 miljoonan euron suuruinen laina ja loppuosa lainasta on suunniteltu nostettavaksi syksyllä. Lainasta 2,0 miljoonaa euroa käytetään kesäkuussa 2025 erääntyvän 5 vuoden bullet-lainan takaisinmaksuun ja 1,0 miljoonalla eurolla varmistetaan kunnan kassan riittävyys käyttötalouden ja investointien kuluihin.

Kunnan 24.3.2025 päivätty lainatarjouspyyntö on lähetetty sähköpostitse seuraaville luottolaitoksille:

- Aito Säästöpankki
- Danske Bank
- Kuntarahoitus Oyj
- Nordea
- Oma Säästöpankki
- Tampereen Seudun Osuuspankki

Tarjoukset pyydettiin toimittamaan kunnan kirjaamoon 22.4.2025 klo 16.00 mennessä ja tarjouksen tulee olla voimassa 22.5.2025 asti.

Määräaikaan mennessä saatiin tarjous seuraavilta luottolaitoksilta:

- Danske Bank
- Kuntarahoitus Oyj
- Tampereen Seudun Osuuspankki.

Lainatarjouksessa oli pyydetty tarjoukset annettavaksi siten, että marginaali on voimassa 5 vuotta tai 10 vuotta. Tampereen Seudun Osuuspankin tarjous ei tältä osin vastannut tarjouspyyntöä, joten tarjousta ei huomioitu tarjousvertailussa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

-
1. ottaa 3,0 miljoonan euron lainan 10 vuoden laina-ajalla sidottuna 12 kk:n euriboriin.
 2. hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman lainatarjouksen, joka on Kuntarahoitus Oyj:n tarjous (euribor 12 kk + marg. 0,250 %, hinnoittelukatko 5 vuoden välein)
 3. valtuuttaa vt. hallintojohtajan sopimaan lainan nostosta Kuntarahoitus Oyj:n kanssa sekä valtuuttaa kunnanjohtajan ja vt. hallintojohtajan allekirjoittamaan lainasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- Tarjouksen jättäneet luottolaitokset

Kunnanhallitus, § 38,03.03.2025
Vanhusneuvosto, § 5,17.03.2025
Vammaisneuvosto, § 14,08.04.2025
Kunnanhallitus, § 91, 28.04.2025

§ 91

Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäntö

VESDno-2025-62

Kunnanhallitus, 03.03.2025, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi
Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäntö luonnos muutoksilla.pdf

Kunnanvaltuuston 9.12.2024 §65 hyväksymän Vesilahden kunnan hallintosäännön 2 luvun 6 §:n mukaan kunnassa on 1.6.2025 lähtien vanhus- ja vammaisneuvosto, jonka kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Vanhus- ja vammaisneuvostolle on aiheellista laatia toimintasäntö, jossa määritetään neuvoston tehtävät, toimikausi, kokoonpano, talouteen ja kokousmenettelyyn liittyvät asiat sekä toimielin, joka päättää vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännöistä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää pyytää lausuntoa liitteenä olevasta Vesilahden vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännöstä kunnan vanhusneuvostolta ja vammaisneuvostolta.

Kokouskäsitely

Lisätään vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäntöön (2 § Vanhus- ja vammaisneuvoston toimikausi ja kokoonpano), että vanhus- ja vammaisneuvostoon voidaan valita myös yksityisiä henkilöitä.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Vanhusneuvosto, 17.03.2025, § 5

Vanhusneuvostolta pyydetään lausuntoa 21.4.2025 mennessä.

Ehdotus

Päätetään lausunnon antamisesta ja jatkotoimenpiteistä.

Kokouskäsitely

Vanhusneuvostolle toimitettu yhdistetyn neuvoston toimintasääntö on neuvoston tehtävien osalta vanhahtava, osittain myös vaikealukuinen. Vanhahtavuutta kuvaa esimerkiksi ensimmäisessä kohdassa mainittu "- edistää viranomaisten ja... yhteistyötä". Vanhusneuvosto tutustui kunnanhallituksen kokouksen 27.03.2023, §:ään 48, jossa kuvataan myös vanhusneuvoston tehtäväkenttää, vaikka kyseisessä pykälässä pääasia oli vanhusneuvoston sihteerin nimeäminen. Tätä kuvausta pidettiin hyvänä, kun siinä mainitaan yhteys hyvinvointialueeseen ja mm. "Vaikuttamistehtävän hoitaminen edellyttää, että vanhusneuvosto saa hyvissä ajoin tiedot ajankohtaisista hankkeista ja myös sen oma-aloitteinen rooli on tärkeä".

Päätös

Vanhusneuvoston mielestä toimintasäännössä on niin paljon muutettavaa, että se yksimielisesti päätti jättää korjaukset kunnan tehtäväksi tarkoituksenmukaisella tavalla. Päätöksen yhteydessä toimitetaan ote mainitusta KH:n kokouksen 27.3.2023 pykälästä 48.

Vammaisneuvosto, 08.04.2025, § 14

Vesilahden kunnanvaltuusto on 9.12.2024 hyväksynyt Vesilahden kuntaan uuden hallintosäännön, jonka 2.luvun 6§ mukaan 1.6.2025 alkaen kunnassa on yhdistetty vanhus- ja vammaisneuvosto. Kunnanhallitus on 3.3.2025 38§ pyytänyt vammaisneuvostolta lausuntoa yhdistetyn vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännöstä.

Ehdotus

Vammaisneuvosto antaa lausunnon yhdistetyn vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännöstä.

Päätös

Vammaisneuvoston lausunto toimintasäännöstä:

Toimintasäännön ensimmäisen lauseen kohtaa "...huolehdittava sen toimintaedellytyksistä" tarkennettava lisäyksellä "aktiivisella yhteydenpidolla neuvostoon alkavien hankkeiden alussa, kuluessa ja lopuksi".

Toimintasäännössä tulisi olla maininta, että lautakuntia veloitetaan olemaan aktiivisia yhteydenpidossa ja tiedottamisessa neuvoston suuntaan kunnassa meneillään olevien hankkeiden kohdalla.

1§:ään "vanhus- ja vammaisneuvoston tehtävä" tulisi lisätä kohta 5: tiedottaa yhteistyössä kunnan kanssa kunnan asukkaille vammaisuuteen liittyvistä asioista. Kohtaa 4 tulisi muuttaa niin, että toimintakertomus annetaan tiedoksi kunnanvaltuustolle.

2§:ään kohtaan "kunnanhallitus voi nimetä edustajansa neuvostoon" toivotaan lisäystä että myös lautakunnat voivat nimetä edustajansa neuvostoon.

4§:ään tulisi lisätä seuraava lause: Neuvoston tulee käsitellä tasapuolisesti sekä vammais- että vanhusasioita.

Kunnanhallitus, 28.04.2025, § 91

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi
Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Vammaisneuvosto - 08.04.2025, klo 17:41
- 2 Pöytäkirjan_ote_Vanhusneuvosto_17.03.2025.pdf
- 3 Vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntö kh 28 04 2025

Vesilahden vanhus- ja vammaisneuvostojen antamat lausunnot on huomioitu liitteenä olevassa vanhus- ja vammaisneuvostojen toimintasäännössä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Vesilahden vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännön.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 92**Valtuustoaloite: Kutsuliikenteen pilotointi Vesilahdessa**

VESDno-2025-148

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtilä, vs. hallintojohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite Kutsuliikenteen pilotointi Vesilahdessa

2 Liite Valtuustoaloite Kutsuliikenteen pilotointi Vesilahdessa

Kunnanvaltuuston kokouksessa 14.4.2025 § 24 merkittiin tiedoksi aloite kutsuliikenteen pilotoinnista, jonka valtuutettu Tanja Salo jätti yhdessä valtuutettu Aura Elliottin kanssa. Aloitteen liitteenä oli Vesilahden vanhusneuvoston laatima lausunto palveluliikenteen ja koulukuljetusten yhteensovittamisesta. Vesilahden kunnan hallintosäännön 13. luvun 1 § mukaan aloite on lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Hallintosäännön 4. luvun 8 § mukaan elinvoimatoimikunta vastaa kunnan joukkoliikenteen kehittämisestä ja 1.6.2025 alkaen joukkoliikenteen kehittämisestä vastaa kaava- ja elinvoimatoimikunta.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen valmisteltavaksi elinvoimatoimikunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- elinvoimatoimikunta

§ 93**Kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

- Seutuyhteistyö
- Tapahtumat
- Talous
- Sidosryhmät
- Muut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtais- ja tiedotusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 94**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Kunnanjohtaja

Yleinen päätös:

§ 21 Rakentamisveloitteen jatkaminen kiinteistöllä 922-413-4-121, Puolukkapolku 5, 04.04.2025

§ 22 Omakotitontin Petäjärinne 10, 922-413-4-147 varaus, 11.04.2025

§ 23 Omakotitontin Pronssikuja 3, 922-422-1-170 varaus, 17.04.2025

§ 24 Omakotitontin Kotimetsäntie 2, 922-422-1-162 vuokraus, 21.04.2025

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

§ 95**Lautakuntien päätösten otto-oikeus**

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 8.4.2025

- § 33 Käsityö- ja muotoilukoulu Näpsän avustus 2025
- § 34 Sivistyslautakunnan myöntämät avustukset 2025

Tekninen lautakunta 9.4.2025

- § 30 Yleisten alueiden toimintapaikkojen turvallisuusasiakirja
- § 31 Tilojen jatkokäyttö: kiinteistö 922-413-2-239 / Tapola
- § 32 Vesihuoltolinjojen rakentaminen - Toutosenpolku
- § 33 Kulkuoikeus kiinteistön 922-419-6-26 / Anttila läpi kiinteistölle 922-413-4-96 / Tallinen
- § 34 Lammashaan perustaminen VL- alueelle
- § 35 Ojan kunnostus kiinteistöllä 922-424-3-21 / Päivärinne

Ehdotus

Esittelijä: Merja Vihtiälä, vs. hallintojohtaja

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Varajäsen Johanna Halme teknisen lautakunnan puheenjohtajana oli esteellinen asian käsittelyyn.

Esittelijä, kunnanjohtaja Mikko Latvala ilmoitti olevansa osallisuusjäävi ja esteellinen asian käsittelyyn.

Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § perusteella ja Halme ja Latvala poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

§ 96**Tiedoksi merkittävät asiat**

Oheismateriaali

1 KT26 Valitut valtuutetut ja varavaltuutetut vertausluvuittain
Verkkojulkisuus rajoitettu,

1. Vesilahden kunnan väkiluku 23.4.2025 oli 4.524 asukasta (2.4.2025 / 4.517).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 3/2025. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta maaliskuun lopussa 2025 oli 7,8 % (helmikuun 2025 tilanne 7,9 %), Pirkanmaalla 11,6 % (11,8 %) ja koko maassa 12,0 % (12,0 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan kolmanneksi alhaisin.
3. Kuntavaalit 2025: Valitut valtuutetut ja varavaltuutetut vertausluvuittain (oheismateriaali).

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, § 52, 24.03.2025
Kunnanhallitus, § 97, 28.04.2025

§ 97

LISÄPYKÄLÄ: Ansioituneiden urheilijoiden palkitseminen vuonna 2024

VEDno-2023-10

Kunnanhallitus, 24.03.2025, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Lahtinen, sivistysjohtaja, marko.lahtinen@vesilahti.fi

Vesilahden kunta palkitsee vuosittain menestyneitä urheilijoita ja joukkueita. Kunta pyytää vuosittain esityksiä palkitsemisista 31.12. mennessä. Esityksen voi tehdä esimerkiksi urheilija itse tai hänen seuransa tai taustatiimin jäsen. Päätöksen palkitsemisesta tekee kunnanhallitus voimassa olevien ansioituneiden urheilijoiden palkitsemisohjeen mukaisesti ja talousarvion puitteissa.

Vuoden 2024 osalta on ansioituneita vesilahtelaisia urheilijoita esitetty seuraavasti:

1. Julia Saarinen sekä Alma Laitila olivat mukana Suomen maajoukkueessa Lahdessa järjestetyissä naisten U19 MM-kisoissa toukokuussa. Suomi sijoittui kisoissa hopealle. Julia Saarinen sekä Alma Laitila täyttävät palkitsemiselle asetetut kriteerit.

Palkitsemissäntöjen mukaan nuorten sarjoissa stipendisumma on -50%. MM-hopeasta palkittava saa 1000 euroa - nuorten sarjan -50% vähennys eli Julia Saarisen ja Alma Laitilan stipendisumma on 500 euroa.

2. Iiris Savolainen on vuonna 2024 menestynyt painonnostossa monessa kilpailussa. Korkeimpana sijoituksena huomioidaan SM-kultamitali 20-vuotiaiden alle 59-kiloisten sarjassa. Iiris Savolainen täyttää palkitsemiselle asetetut kriteerit.

Palkitsemissäntöjen mukaan stipendisumma SM-kullasta on 400 euroa.

3. Alpo Laitila oli mukana Suomen maajoukkueessa miesten salibandyn MM-kisoissa joulukuussa. Suomi sai kisoista kultaa. Alpo Laitila täyttää palkitsemiselle asetetut kriteerit.

Päivitettyjen palkitsemissäntöjen mukaan stipendisumma on MM-kullasta 1200 euroa.

4. Mari Mäkelä on vuonna 2024 menestynyt voimannostossa. Korkeimpana sijoituksena huomioidaan SM-pronssimitali yli 40-vuotiaiden alle 69-kiloisten sarjassa. Mari Mäkelä täyttää palkitsemiselle asetetut kriteerit.

Päivitettyjen palkitsemissäntöjen mukaan stipendisumma SM-pronssista veteraanisarjassa on 100 euroa.

Palkitseminen tapahtuu erikseen järjestettävässä tilaisuudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää palkita ansioituneita urheilijoita seuraavilla stipendeillä:

1. Julia Saarinen 500 euroa
2. Alma Laitila 500 euroa
3. Iiris Savolainen 400 euroa
4. Alpo Laitila 1200 euroa
5. Mari Mäkelä 100 euroa

Palkittavien tulee ilmoittaa kunnalle pankkiyhteystietonsa.

Kokouskäsitely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden sivistysjohtaja Marko Lahtiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 28.04.2025, § 97

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Latvala, kunnanjohtaja, mikko.latvala@vesilahti.fi

Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 24.3.2025 §52 § 52 vuonna 2024 ansioituneiden urheilijoiden palkitsemisesta. Päätökseen on yhtä urheilijaa koskien päätyttyä virheellistä tietoa. Alma Laitila ei ollut mukana Suomen maajoukkueessa Lahdessa järjestetyissä naisten U19 MM-kisoissa. Sen sijaan Alma Laitila oli voittamassa naisten SM-hopeaa. Palkitsemissäännön mukaan SM-hopea- tai pronssimitalista palkitaan 200 euron stipendillä.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Latvala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää palkita ansioituneita urheilijoita seuraavilla stipendeillä:

1. Julia Saarinen 500 euroa
2. Alma Laitila 200 euroa
3. Iiris Savolainen 400 euroa
4. Alpo Laitila 1200 euroa
5. Mari Mäkelä 100 euroa

Palkittavien tulee ilmoittaa kunnalle pankkiyhteystietonsa.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

- Alma Laitila

Muutoksenhakukielto

§83, §84, §85, §86, §87, §88, §91, §92, §93, §94, §95, §96

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§89, §90, §97

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.